

LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU
SITE CHECK LIST

Położenie Location	Nazwa lokalizacji Site name	TEREN POD DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ - KSIĄŻ WIELKI
	Miasto / Gmina Town / Commune	KSIĄŻ WIELKI
	Powiat District	MIECHOWSKI
	Województwo Province (Voivodship)	MAŁOPOLSKIE
Powierzchnia nieruchomości Area of property	Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha] Max. area available (as one piece) [ha]	5,7522 ha
	Kształt działki The shape of the site	(należy podać zbliżony kształt działki tj. kwadrat, prostokąt, trójkąt, inne)
	Możliwości powiększenia terenu (krótki opis) Possibility for expansion (short description)	Istnieje możliwość powiększenia terenu poprzez wykup sąsiednich działek
Informacje dotyczące nieruchomości Property information	Orientacyjna cena gruntu [PLN/m ²] włączając 23% VAT Approx. land price [PLN/m²] including 23% VAT	200/m ²
	Właściciel / właściciele Owner(s)	(w przypadku gdy więcej niż jeden właściciel prosimy o wpisanie powierzchni jaka przypada na poszczególnych właścicieli) GMINA KSIĄŻ WIELKI
	Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N) Valid zoning plan (Y/N)	(jeżeli plan w przygotowaniu prosimy o podanie orientacyjnego terminu uchwalenia) CZĘŚCIOWO
	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Zoning	TERENY DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ
Charakterystyka działki Land specification	Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha] Soil class with area [ha]	(dodatkowo prosimy o informację, czy grunt jest odrolniony / odlesiony) Grunty częściowo odrolnione Działka nr 513/1 o pow. 2,2398 ha Działka nr 524/1 o pow. 3,5124 ha Grunty rolne Klasa R IVa – 4,4071 ha R IVb – 0,8276 ha R V – 0,4455 ha rowy – 0,0720 ha Działki o kształcie regularnym w płaskim terenie. Nieruchomość użytkowana rolniczo. Teren jest położony w północnej części wsi Książ Wielki.
	Różnica poziomów terenu [m] Differences in land level [m]	(prosimy o wpisanie maksymalnej różnicy pomiędzy najniższym i najwyższym punktem działki) 2m

	Obecne użytkowanie Present usage	Rolne
	Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych (T/N) Soil and underground water pollution (Y/N)	(w przypadku odpowiedzi pozytywnej prosimy o krótki opis rodzaju zanieczyszczenia) N
	Poziom wód gruntowych [m] Underground water level [m]	-
	Czy były prowadzone badania geologiczne terenu (T/N) Were geological research done (Y/N)	N
	Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (T/N) Risk of flooding or land slide (Y/N)	N
	Przeszkody podziemne (T/N) Underground obstacles (Y/N)	(np. gazociągi, podziemne linie energetyczne itp.) N
	Przeszkody występujące na powierzchni terenu (T/N) Ground and overhead obstacles (Y/N)	(np. linie energetyczne, drogi przechodzące przez teren, zbiorniki i ciek wodne, kanały, obiekty pod ochroną itp.) ciek wodny
	Istniejące ograniczenia ekologiczne (T/N) Ecological restrictions (Y/N)	(jeżeli występują, prosimy o krótki opis) Tak Miechowsko-Działoszycki-Obszar-Chronionego-Krajobrazu
	Budynki i zabudowania na terenie (T/N) Buildings / other constructions on site (Y/N)	(jeżeli występują, prosimy o załączenie krótkiego opisu) N
Połączenia transportowe Transport links	Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość) Access road to the plot (type and width of access road)	Bezpośredni dojazd do terenu z drogi krajowej nr 7 szerokość 12m, i drogi gminnej
	Autostrada / droga krajowa [km] Nearest motorway / national road [km]	Droga krajowa nr 7
	Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km Sea and river ports located up to 200 km	(prosimy o podanie miejscowości w której znajduje się port i odległości w km; interesują nas wszystkie porty znajdujące się w promieniu 200 km) 50km Kraków
	Kolej [km] Railway line [km]	(prosimy o podanie miejscowości w której znajduje się najbliższa stacja kolejowa i odległości w km) Kozłów ok. 10km
	Bocznica kolejowa [km] Railway siding [km]	(prosimy o podanie miejscowości i odległości w km) Kozłów ok. 10 km
	Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km] Nearest international airport [km]	(prosimy o podanie miejscowości i odległości w km; dodatkowo interesują nas wszystkie lotniska znajdujące się w promieniu 100 km) Kraków-Balice ok. 55km, Pyrzowice ok. 105km
	Najbliższe miasto wojewódzkie [km] Nearest province capital [km]	(prosimy o podanie miejscowości i odległości w km) Kraków ok. 50km, Kielce ok. 65km.

Istniejąca infrastruktura Existing infrastructure	Elektryczność na terenie (T/N) Electricity (Y/N)	N
	<ul style="list-style-type: none"> Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m] 	(w przypadku braku elektryczności prosimy o podanie odległości przyłącza od granicy terenu) 100m
	<ul style="list-style-type: none"> Napięcie Voltage [kV] 	
	<ul style="list-style-type: none"> Dostępna moc Available capacity [MW] 	
	Gaz na terenie (T/N) Gas (Y/N)	N
	<ul style="list-style-type: none"> Odległość przyłącza od granicy działki Connection point (distance from boundary) [m] 	(w przypadku braku gazu prosimy o podanie odległości przyłącza od granicy terenu) 1km
	<ul style="list-style-type: none"> Wartość kaloryczna Calorific value [MJ/Nm³] 	
	<ul style="list-style-type: none"> Średnica rury Pipe diameter [mm] 	Śr. rury 50mm
	<ul style="list-style-type: none"> Dostępna objętość Available capacity [Nm³/h] 	
	Woda na terenie (T/N) Water supply (Y/N)	(prosimy o zaznaczenie, czy podana informacja dotyczy wody dla celów socjalnych czy przemysłowych. Jeżeli występują oba rodzaje wody prosimy o podanie informacji dla każdego z nich z osobna)N
	<ul style="list-style-type: none"> Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m] 	(w przypadku braku wody prosimy o podanie odległości przyłącza od granicy terenu) 600m
	<ul style="list-style-type: none"> Dostępna objętość Available capacity [m³/24h] 	Śr. rury 110mm
	Kanalizacja na terenie (T/N) Sewage discharge (Y/N)	N
	<ul style="list-style-type: none"> Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m] 	(w przypadku braku kanalizacji prosimy o podanie odległości przyłącza od granicy terenu) 600m
	<ul style="list-style-type: none"> Dostępna objętość Available capacity [m³/24h] 	Śr. rury 150mm
Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie Treatment plant (Y/N)	N	
Telefony (T/N) Telephone (Y/N)	N	
<ul style="list-style-type: none"> Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m] 	(w przypadku braku prosimy o podanie odległości przyłącza od granicy terenu) 500m Obecnie realizowana jest sieć światłowodowa obejmująca teren całej gminy	
Uwagi Comments		
Osoba przygotowująca ofertę	Imię, nazwisko, stanowisko, tel., tel. komórkowy, e-mail, znajomość języków obcych Radosław Szastak – Kierownik Referatu Infrastruktury, 41 38 38 002, refinra@interia.pl	

Offer prepared by	
Osoby do kontaktu Contact person	Imię, nazwisko, stanowisko, tel., tel. komórkowy, e-mail, znajomość języków obcych Marek Szopa – Wójt Gminy Książ Wielki, 41 38 38 002, ugksiaz@wp.pl

Wymagane załączniki:

Required enclosures:

- Mapki terenu (włączając infrastrukturę na terenie i sieć połączeń transportowych);
Maps of plot (including infrastructure on plot and transport links);
- 5-10 dobrej jakości zdjęć, dających pełny obraz terenu;
5-10 high-quality photographs giving full view of plot;
Zdjęcia lotnicze (o ile są);
Aerial photographs (if available).